



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - **Kaznionica u Lepoglavi**
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA ZA JAVNI NATJEČAJ- Najam poslovnih prostora radi postavljanja
samoposlužnih aparata

Str. 1/4



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
I UPRAVE
UPRAVA ZA ZATVORSKI SUSTAV
I PROBACIJU
Kaznionica u Lepoglavi

KLASA: 372-03/20-01/12
URBROJ: 514-08-03-02-06-20-2
Lepoglava, 14. listopada 2020.

JAVNI NATJEČAJ ZA POSTAVLJANJE SAMOPOSLUŽNIH APARATA

mjesto postavljanja: Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava
datum početka/ završetka: 14.10.2020. / 26.10. 2020. do 13:00^h
organizator: Kaznionica u Lepoglavi

Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup dijela prostora (1 m²/aparatu) za postavljanje 6 samoposlužnih aparata

1. Predmet javnog natječaja:

Kaznionica u Lepoglavi daje u zakup putem javnog natječaja dijelove poslovnog prostora u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, Lepoglava, gdje će biti postavljeni samoposlužni aparati za tople napitke (6 aparata) i 2 kombinirana za snack art./ hladne napitke, uz smještaj i pojedinosti korištenja istih kako slijedi:

- I. **Kantina** u unutarnjem krugu **1 aparat** za tople napitke plaćanje **žeton** po jedinstvenoj cijeni **2,00 kn** (PDV uključen);
- II. **Odjel 3a.** u unutarnjem krugu **1 aparat** za tople napitke plaćanje **žeton** po jedinstvenoj cijeni **2,00 kn** (PDV uključen);
- III. **Tehn. zgrada** u unutarnjem krugu **1 aparat** za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 3,00 kn** (dopustive različite cijene)
- IV. **Upravna zgrada- prizemlje** **1 aparat** za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 3,00 kn** (dopustive različite cijene)
- V. **Upravna zgrada- kat** **1 aparat** za tople napitke gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata, **cjenovni limit Max. 3,00 kn** (dopustive različite cijene)
- VI. **Upravna zgrada prizemlje** **1 kombinirani aparat** = hladni napici/ snack proizvodi, gotovinsko plaćanje, papirnati novac/ kovanice uz mogućnost povrata preplaćenog iznosa,

= **sveukupno 5 aparata za tople napitke** (mora uključivati okuse na bazi: kave, cappuccina, čaja te mogućnost doziranja šećera) + **1 kombinirani aparat** za hladne napitke i snack proizvode.

Važna napomena: Ako/ čim epidemiološka situacija u svezi pandemije COVID-19 dopusti razmotrit će se mogućnost/ potreba ponovnog postavljanja deinstaliranih aparata za potrebe posjete zatvorenika, a Zakupodavac i podnositelj ponude (*budući Zakupnik*) sporazumno utvrđuju da za svaki naknadno postavljeni aparat vrijedi i primjenjuje se Iznos najamnine izvorno dostavljenog Troškovnika.

2. Poslovni prostori daju se u zakup najpovoljnijem ponuditelju koji za 6 aparata sveukupno ponudi najvišu vrijednost najamnine, uz početak zakupa u studenom 2020. (predviđeno vrijeme okončanja natječaja) na određeno trajanje od 2 godine. Naručitelj utvrđuje slijedeće zahtjeve/ uvjete :



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - **Kaznionica u Lepoglavi**
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA ZA JAVNI NATJEČAJ- Najam poslovnih prostora radi postavljanja
samoposlužnih aparata

Str. 2/4

Lokacija – sjedište Naručitelja: Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava prema specifikaciji iz točke 1.
Broj aparata - pet (5) za tople napitke+ jedan (1) kombinirani aparat za snack art./ hladne napitke.

Početne cijene zakupnine mjesečno po aparatu- minimalno 500,00 KN- za svaki od pet (5) aparata za tople napitke odnosno minimalno 300,00 KN za jedan (1) kombinirani aparat.

U početnu cijenu mjesečne zakupnine nije uračunat PDV. Režijski troškovi uračunati su u iznos zakupnine. Plaćanje zakupnine od strane zakupnika i plaćanje žetona od strane zakupodavca ugovara se s rokom od trideset (30) dana po ispostavljanju računa. Zainteresirani ponuditelji mogu dostaviti ponudu samo za cjelokupan predmet javnog natječaja, dakle za svih šest aparata (Σ 6). U troškovniku treba ponuditi obje vrste samoposlužnih aparata.

- Ponuditelj mora posjedovati važeći HACCP certifikat upravljanja kvalitetom te će ga na zahtjev dostaviti Najmodavcu.
- Ponuditelj mora instalirati vrste naplatnih sustava izričito prema ■ gornjem rasporedu aparata naručitelja.

U stavke ugovora koji će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem obvezno se unose navodi koji se odnose na:

- sporazumno obilaženje lokacija i kontrolu aparata
- redovito punjenje aparata dostatnim/ potrebnim sirovinama ujednačeno visoke kvalitete;
- servisiranje aparata i besprijekorno održavanje higijenskih uvjeta aparata;
- kontinuirano i ujednačeno pridržavanje važećih standarda kvalitete pri izdavanju toplih napitaka pripremljenih u automatu, a koji se odnose na izbor sirovina za izradu i pripremu svih napitaka te jednakovrijedno postupanje kod uporabe kombiniranih automata;
- početak otklanjanja kvarova i zastoja odmah, a najkasnije u roku od 2 sata od dojava;
- instaliranje aparata i stavljanje u funkciju u sporazumno roku;
- punioci aparata moraju imati uredne zdravstveno- sanitarne isprave;
- ponuditelj mora imati centralni servis u krugu \leq 100 km do sjedišta Naručitelja, opremljen specijalnim uređajima za testiranje, programiranje, servisiranje i popravak aparata ili "jednakovrijednu" lokaciju/ sistem rada koji garantira učinkovito servisiranje/ održavanje aparata.

3. Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe, koji su u mogućnosti ishoditi dokaze o sposobnosti utvrđene točkom 4. ovog javnog natječaja.

4. Pisana ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:

- popunjen Troškovnik Najmodavca po svim pozicijama i ukupnu cijenu najamnine iskazanu bez i s PDV- om (Obrazac 1- Troškovnika: Usluga najma samoposlužnih aparata XI- 2020.g nalazi se u prilogu u formi zasebnog lista za popunjavanje, potpis ovlaštene osobe i ovjeru);
- ime i prezime, OIB i adresu prebivališta za fizičke osobe, odnosno naziv tvrtke, OIB i adresu sjedišta za pravne osobe uz prilažanje Izjave o nekažnjavanosti usklađene s čl.265. ZJN 2016.- u formi dokaza (čl.265. st.1. t.1, ili izjave (čl.265. st.2.) da ne postoje osnove za isključenje iz čl.251. st.1.ZJN, ne starije od tri (3) mjeseca po objavi ovog natječaja;
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilogima za pravne osobe, odnosno obrtnice za fizičke osobe – obrtnike ili rješenje o registraciju udruga građana, ne starije od tri (3) mjeseca po objavi ovog natječaja;
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Porezne uprave o plaćenim javnim davanjima o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija- porezna uprava (dospjele porezne obveze i obveze za mirovinsko i zdravstveno osiguranje), ne stariju od 30 dana po objavi ovog natječaja;
- cijenu mjesečne zakupnine iskazanu u kunama na način kako je to uređeno i propisano Troškovnikom;
- podaci o IBAN računu korespondentne banke;



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - **Kaznionica u Lepoglavi**
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA ZA JAVNI NATJEČAJ- Najam poslovnih prostora radi postavljanja
samoposlužnih aparata

Str. 3/4

- raspoloživi prospektni/ kataloški materijal za svaki ponuđeni tip/ model samoposlužnog aparata, s listom i opisom asortimana napitaka/ snack proizvoda koji se tim automatom nudi, iz kojeg je razvidno da su ponuđeni aparati i njihov asortiman sukladni uvjetima/ zahtjevima Zakupodavca.

5. Krajnji rok za podnošenje ponuda je 26.10.2020. do 13:00^h, bez obzira na način dostave.

6. Pisane ponude poslati preporučenom pošiljkom (ili dostavom) u zatvorenoj omotnici s naznakom „**ZA JAVNI NATJEČAJ – NE OTVARATI – SAMOPOSLUŽNI APARATI**“ na adresu Kaznionica u Lepoglavi, Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava.

7. Nije predviđeno javno otvaranje ponuda, koje će se održati istovremeno s istekom krajnjeg roka za dostavu ponuda odnosno 26. listopada 2020. u 13:00 sati na adresi naznačenoj u t. 6. poziva.

8. O izboru najpovoljnije ponude na prijedlog Stručnog povjerenstva odlučuje odgovorna osoba Naručitelja.

Kriterij odabira: Najviše ponuđena vrijednost najamnine za sveukupno 6 aparata uz izjavu/ navod ponuditelja da je suglasan s:

- **s utvrđenim limitima cijena žetona i toplih napitaka tijekom narednih 12 mjeseci;**
- da iznos ponuđene mjesečne zakupnine podliježe promjeni na godišnjoj razini ako se indeks potrošačkih cijena u RH poveća za više od 2%, a prema objavi Državnog zavoda za statistiku.

Naručitelj zadržava pravo ne izabrati niti jednog ponuditelja, bez navođenja/ obrazloženja razloga.

O ishodu natječaja sudionici će biti pismeno obaviješteni u roku 3 dana od otvaranja ponuda.

Ugovor o najmu prostora u svrhu postavljanja samoposlužnih aparata će biti zaključen s najpovoljnijim ponuditeljem (koji ponudi sveukupno najvišu najamninu) u roku ne duljem od 2 dana od obraćanja istom na sklapanje ugovora. Ukoliko odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora odgovorna osoba Naručitelja odabrat će sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Neće se razmatrati ponude fizičkih i pravnih osoba koje su dužnici po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Ministarstvo financija- Porezna uprava.

Zakupnik s kojim će biti zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može isti dati u podzakup.

Sve troškove u svezi prijave na javni natječaj i preuzimanja poslovnog prostora u zakup snosi zakupnik.

9. Za objavu natječaja i provedbu postupka javnog otvaranja ponuda osniva se Povjerenstvo.

10. Sve dodatne informacije mogu se dobiti kod Kaznionice u Lepoglavi, kontakt tel.; 042/700-856, fax: 042/700-814, e- mail: darko.meglic@kle.pravosudje.hr

U Lepoglavi, 14. listopada 2020.g.

Upravitelj:
Dražen Posavec



Naručitelj: RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
UPRAVA za ZATVORSKI SUSTAV i PROBACIJU - **Kaznionica u Lepoglavi**
Hrvatskih pavlina 1, 42250 Lepoglava, OIB:10236446484

DOKUMENTACIJA ZA JAVNI NATJEČAJ- Najam poslovnih prostora radi postavljanja
samoposlužnih aparata

Str. 4/4

**PONUĐA USLUGA NAJMA SAMOPOSLUŽNIH APARATA ZA POTREBE KAZNIONICE U
LEPOGLAVI u razdoblju: XI. mj. 2020.- XI. mj. 2020.g.**

R. br.	Količina i vrsta samoposlužnih aparata	∑ mjeseci	Iznos min. početne najamnine po aparatu/ 1 mj.	Najamnina po aparatu za 1 mjesec	Ukupna najamnina za aparat /e iste vrste za 12 mj.
1.	pet (5) - za tople napitke	12	500,00 kn (bez PDV-a)	kn (bez PDV- a) _____	kn (bez PDV- a) _____
2.	jedan (1) kombinirani - za snack art./hladne napitke	12	300,00 kn (bez PDV-a)	kn (bez PDV- a) _____	kn (bez PDV- a) _____
				UKUPNO:(1.+2.)	_____kn
				Iznos PDV- a	_____kn
				SVEUKUPNO s PDV-om	_____KN

Napomena: Ponuda najamnine obuhvaća i gratis 200 toplih napitaka/ mjesечно.

Važna napomena: Ako/ čim epidemiološka situacija u svezi pandemije COVID-19 dopusti razmotrit će se mogućnost/ potreba ponovnog postavljanja deinstaliranih aparata za potrebe posjete zatvorenika, a Zakupodavac i podnositelj ponude (*budući Zakupnik*) sporazumno utvrđuju da za svaki naknadno postavljeni aparat vrijedi i primjenjuje se Iznos najamnine izvorno dostavljenog Troškovnika.

Troškovnik se odnosi na samoposlužne aparate razrađene u t.1. ovog natječaja uz napomenu:

- Asortiman ponude toplih napitaka treba obuhvaćati napitke na bazi: kave, cappuccina, čaja uz mogućnost doziranja šećera,
- Asortiman ponude kombiniranih automata isključivo treba sadržavati **bezalkoholne** hladne napitke te snack proizvode **bez učešća alkohola**.

- Automat za djelatnike mora omogućiti gotovinsko plaćanje (papirne novčanice/ kovanice) uz mogućnost povrata preplaćenog iznosa.
- Automat za zatvorenike prima žetone izabranog Ponuditelja (U opticaju mora biti 3000 žetona koji se ustupaju za korištenje kod primopredaje u Prodavaonici zatvorenika).
- Rok plaćanja žetona: 30 dana od dana primopredaje.

Svaki aparat potrebno je triput (3x) tjedno puniti, a servisiranje i čišćenje provodi se tijekom jutarnjih sati (ili prema potrebi po pozivu djelatnika Najmodavca npr. prodavača Prodavaonice zatvorenika).

PONUĐITELJ:

pečat, čitko ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja

potpis ovlaštene osobe ponuditelja